

Subsidiereglement Aanpassingspremie Woningen Koksijde 2026-2031

Art. 1 – Aanpassingspremie woningen Koksijde

Het gemeentebestuur verleent een Aanpassingspremie Koksijde als aanvullende premie op de tegemoetkoming van het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap (VAPH) en/of de Vlaamse aanpassingspremie, voor werken die de woning toegankelijker maken voor personen met een handicap of oudere bewoners, onder de voorwaarden bepaald in dit reglement.

Indien de gemeente beschikt over het bedrag en de gegevens van de begunstigde van de toegekende tegemoetkoming van het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap (VAPH) en/of de Vlaamse aanpassingspremie, wordt de aanvullende Aanpassingspremie Koksijde automatisch toegekend.

Art. 2 – Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- 1°** Premie-aanvrager: de natuurlijke persoon, hetzij bewoner, hetzij verhuurder, die voor een woning gelegen in Koksijde een VAPH-tegemoetkoming en/of een Vlaamse aanpassingspremie ontving.
- 2°** VAPH-tegemoetkoming: de tegemoetkoming voor hulpmiddelen en aanpassingen die het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap (VAPH) toekent onder de op het ogenblik van de aanvraag geldende voorwaarden, zoals opgenomen in de refertelijst "wonen" van het VAPH.
- 3°** Vlaamse aanpassingspremie: de premie die de Vlaamse overheid toekent aan wie voldoet aan de op het ogenblik van de aanvraag geldende voorwaarden van de Vlaamse aanpassingspremie voor het aanpassen van een woning aan de noden van het ouder worden.
- 4°** Aanvraagdatum: de datum waarop de aanvraag voor de Aanpassingspremie Koksijde wordt ingediend.
- 5°** Referentiedatum: de datum van inschrijving in het bevolkingsregister van Koksijde van de premie-aanvrager. De premie-aanvrager levert hiervan het bewijs door een attest van de dienst bevolking voor te leggen.

Art. 3 – Voorwaarden voor de premie-aanvrager

§1. Categorieën

De premie-aanvrager is de natuurlijke persoon die, als bewoner of als verhuurder, voor een woning gelegen in Koksijde een VAPH-tegemoetkoming en/of een Vlaamse aanpassingspremie ontving.

§2. Eén premie per Vlaamse toekenning

Voor eenzelfde toekenning van de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie kan op basis van dit reglement slechts éénmaal een Aanpassingspremie Koksijde bekomen worden. Worden beide Vlaamse

tegemoetkomingen voor dezelfde werken toegekend, dan wordt de Aanpassingspremie Koksijde berekend op de som van de toegekende bedragen.

§3. Woonplaats van verhuurders

De VAPH-tegemoetkoming en de Vlaamse aanpassingspremie staan, voor verhuurders, open ongeacht hun eigen woonplaats binnen het Vlaamse Gewest.

Art. 4 – Voorwaarden inzake de woning

De woning waarvoor de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie werd toegekend, is gelegen op het grondgebied van Koksijde.

Art. 5 – Aanvraagprocedure

§1. Automatische toekenning

Indien de gemeente beschikt over de gegevens van de begunstigde, zijn rekeningnummer en de toegekende en uitbetaalde VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie, dan wordt de Aanpassingspremie Woningen Koksijde automatisch toegekend.

Indien dit niet het geval is, moet een aanvraag ingediend worden door de premie-aanvrager overeenkomstig de bepalingen van de paragrafen hierna vermeld.

§2. Aanvraag

De premie-aanvrager die de Aanpassingspremie Woningen Koksijde wenst te bekomen, dient hiertoe een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen, via het woonloket of via het digitaal aanvraagformulier ter beschikking gesteld door het gemeentebestuur op www.koksijde.be, samen met het bewijs van de toekenning en uitbetaling van de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie.

§3. Aanvraagtermijn

De aanvraag wordt ingediend uiterlijk één jaar na de datum van de definitieve toekenning van de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie.

§4. Onvolledige aanvraag

Bij een onvolledige aanvraag krijgt de premie-aanvrager één maand de tijd om de ontbrekende documenten te bezorgen, nadat hij hiertoe werd uitgenodigd. Indien dit niet binnen die termijn gebeurt, vervalt de aanvraag. De premie-aanvrager kan nadien een nieuwe aanvraag indienen indien hij dat wenst; de aanvraagtermijn bedoeld in §2 wordt hierdoor niet verlengd.

§5. Behandelingstermijn

De aanvraag wordt behandeld door het college van burgemeester en schepenen binnen de twee maanden na ontvangst van een volledig dossier.

Art. 6 – Bedrag van de premie

§1. Percentage aanpassingspremie woningen Koksijde

De Aanpassingspremie Woningen Koksijde bedraagt 40% van het toegekende bedrag van de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie, met een minimum van 150 euro en een maximum van 5.000 euro.

§2. Uitbetaling

De premie wordt uitbetaald binnen de twee maanden na de goedkeuring van de aanvraag door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 7 – Voorwaarden, verbintenissen en terugbetaling

§1. Onderzoek en controle

De premie-aanvrager geeft toestemming aan de gemeentelijke ambtenaar om alle onderzoeken te verrichten voor, tijdens en na de procedure van de premie-aanvraag, teneinde de verstrekte gegevens te controleren. Weigering tot medewerking, het niet verstrekken van de nodige gegevens of het opgeven van onjuiste gegevens brengt het verval van recht op toelage mee.

§2. Terugvordering bij herroeping van de Vlaamse tegemoetkoming

Indien de VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie waarop de Aanpassingspremie Koksijde werd berekend, geheel of gedeeltelijk wordt herroepen of teruggevorderd door de bevoegde instantie, wordt de Aanpassingspremie Koksijde van rechtswege teruggevorderd in dezelfde verhouding, vermeerderd met 250 euro administratieve kosten.

Art. 8 – Uitvoering en inwerkingtreding

§1.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

§2.

Onverminderd de mogelijkheden van bestuurlijk toezicht en beroep bij de bevoegde rechtscolleges, behandelt het college van burgemeester en schepenen bezwaren of betwistingen over de toepassing van dit reglement. Bezwaren dienen schriftelijk en aangetekend gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar wordt uiterlijk binnen de twee maanden na ontvangst behandeld.

§3.

Voor de gevallen die niet uitdrukkelijk in dit reglement zijn geregeld, oordeelt het college van burgemeester en schepenen, onverminderd de mogelijkheden van bestuurlijk toezicht en beroep bij de bevoegde rechtscolleges.

§4. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 8 september 2026 de dag van de goedkeuring door de gemeenteraad, en geldt tot uiterlijk 31 december 2031.

§5. Opheffing en overgangsbepaling

Dit reglement heft de beslissing van de gemeenteraad van 7 november 1994 tot aanpassing gemeentelijk reglement op het toekennen van huisvestingspremies op voor alle Aanpassingspremies Wonen Koksijde berekend op basis van VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie toegekend vanaf 8 september 2026.

Op VAPH-tegemoetkoming en/of de Vlaamse aanpassingspremie die werd toegekend tot en met 7 september 2026 kan een gemeentelijke huisvestingspremie aangevraagd worden volgens de modaliteiten van voornoemd raadsbesluit van 7 november 1994.